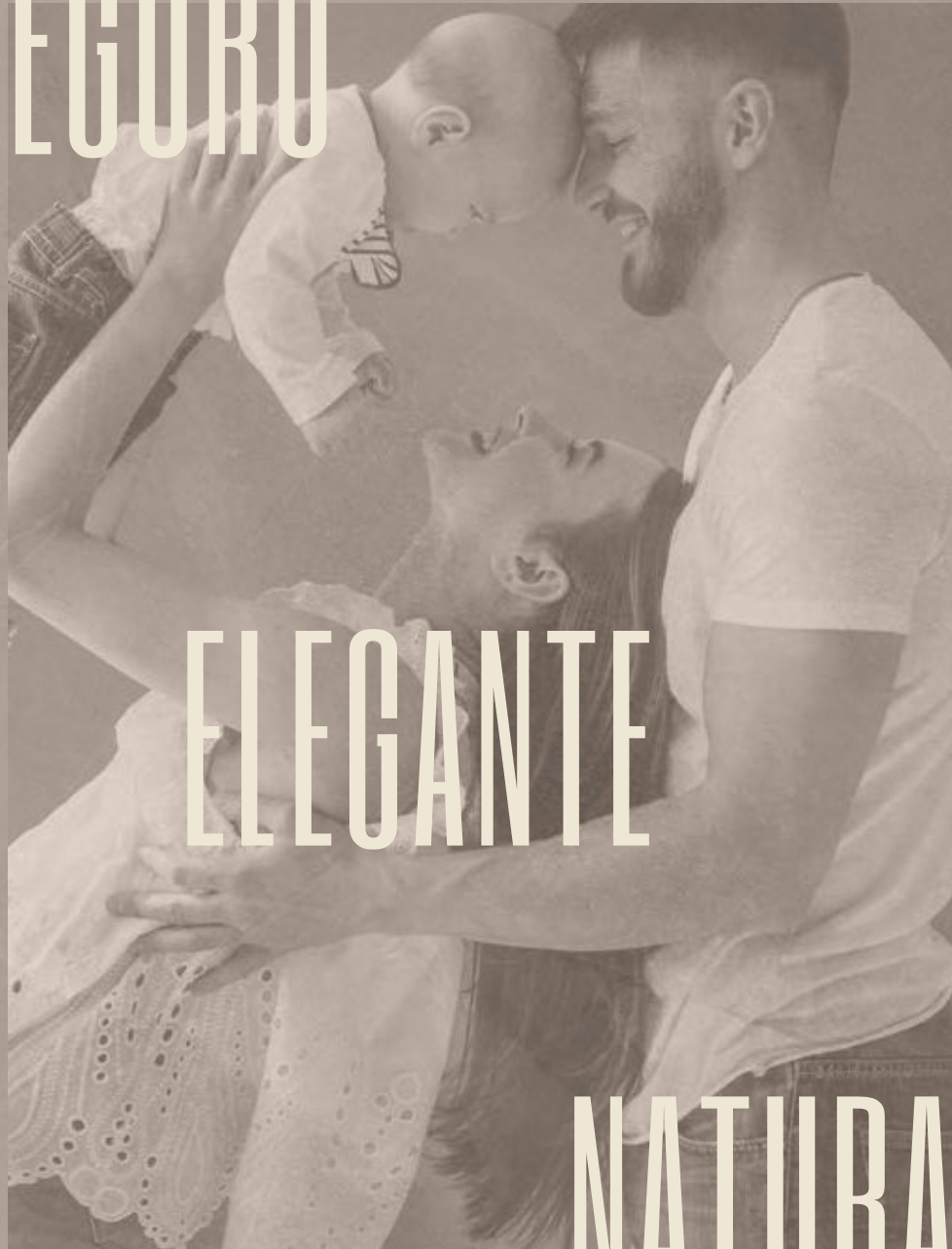


UN  
CLUB  
PARA  
VIVIR



SEGURO



ELEGANTE

NATURAL



CONDADO  
Country Club

Encontrar el lugar ideal para crecer y ver crecer a tu familia, es una tarea fácil cuando conoces **Condado Country Club**.








Este increíble proyecto, centrado en las necesidades de sus residentes, es sinónimo de elegancia y comodidad dentro de una comunidad viva que ama las actividades al aire libre y los privilegios de vivir en un club.



# CERCA DE TODO

Condado Country Club está ubicado en Condado del Rey, a pocos pasos de la estación de policía del área. Corresponde a una de las zonas residenciales y comerciales con mayor atractivo.

Cabe destacar que su posición privilegiada le dará rápido acceso a un sinfín de servicios que le garantizan calidad de vida:

-  Universidades
-  Bancos
-  Supermercados
-  Centros comerciales
-  Comercios de Conveniencia
-  Restaurantes
-  Vías Principales: Corredor Norte, Tumba Muerto, Centenario



# CCC

Condado Country Club, es un modo de vivir, aprovechando un entorno que evoca la vida al aire libre y al natural.



### Características generales:

- Lobby y estacionamientos independientes en cada torre
- Más de 17,000m<sup>2</sup> de áreas sociales abiertas y cerradas.
- Actividades en áreas sociales y personal capacitado.
- Seguridad en Garita principal de entrada
- Vigilancia y control de acceso a cada torre
- Circuito cerrado de vigilancia en todas las áreas abiertas.
- Tanque de reserva de agua
- Sistema contra incendios
- 2 ascensores de alta velocidad por torre
- Planta eléctrica para áreas comunes.
- Estacionamientos de visitas internos



**+17,000 M<sup>2</sup>**  
de Áreas Sociales

**9 TORRES**  
Independientes

**6 APARTAMENTOS**  
por nivel

Pasión por el  
**DEPORTE**

Las áreas sociales cuentan con espacios totalmente dedicados al deporte y la salud, es por eso que en Condado Country Club disfrutarás de:

- Gimnasio equipado y dividido en 2 áreas:
  - Salón de caminadoras y spinning
  - Salón de entrenamiento
- Personal trainer en el gimnasio
- Cancha multideportes
- Cancha de fútbol con las medidas estandar de una cancha de futsala
- Opción de participar en la escuelita de fútbol infantil por un costo adicional.



Risas con los más

# PEQUEÑOS



Hemos definido áreas especiales dedicadas a los más pequeños de la casa, tomando en cuenta sus necesidades:

- Salón de juegos cerrado
- Playground exterior amplio con áreas verdes
- Piscina infantil con mini tobogán





Cada espacio en el diseño fue realizado pensando en ser disfrutados plenamente:

- Área de BBQ instalada y con área para comer
- Casa Club con un diseño arquitectónico impecable
- Área de terrazas
- Senderos y áreas abiertas para caminar
- Lounge con juegos de mesa



Tiempo para

**COMPARTIR**





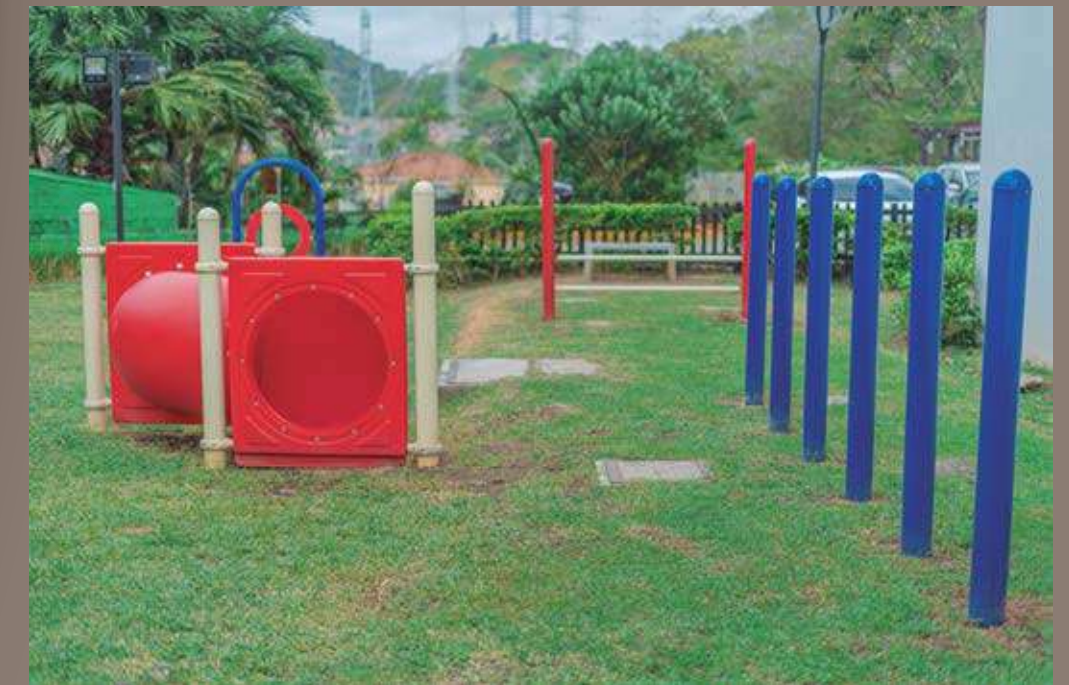
Áreas diversas para toda

# LA FAMILIA



Las áreas sociales cuentan con espacios que incluyen a todos los integrantes de la familia, porque todos son importantes:

- 2 piscinas para adultos (próximamente 3ra. piscina)
- Área de asoleadoras
- Pet's Park



Más áreas

# PROXIMAMENTE

TORRE 700 (En construcción)



Sport Bar



Salón de Fiestas



Espacio para Coworkings



Área de póker



Sala de cine



Terrazas



Más piscinas



Más área de barbacoas

Mi apartamento

# SOÑADO



96, 102, 114 y 122 m<sup>2</sup>

Listos para ocupar y en construcción



CONDADO  
Country Club



Apartamento Modelo 96m<sup>2</sup>

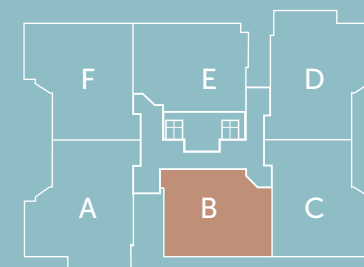
Apartamento Modelo 96m<sup>2</sup>



MODELO B  
96 M<sup>2</sup>

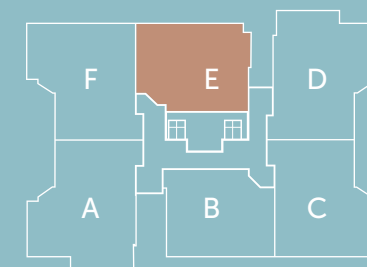
Ver Tour Virtual 

- 2 recámaras
- 2 baños completos
- Sala - comedor
- Cuarto y baño de servicio
- Lavandería
- Amplia Cocina
- Balcón



# MODELO E 102 M<sup>2</sup>

- 3 amplias recámaras
- 2 baños completos
- Sala - comedor
- Cuarto y baño de servicio
- Lavandería
- Amplia Cocina
- Balcón



Apartamento Modelo 114m<sup>2</sup>





Apartamento Modelo 114m<sup>2</sup>



MODELO G Y F  
114 M<sup>2</sup>

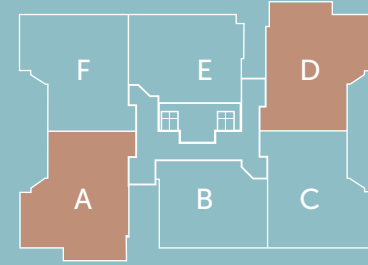
Ver Tour Virtual 

- 3 recámaras
- 2 baños completos
- Sala - comedor
- Cuarto y baño de servicio
- Lavandería
- Cocina abierta con Desayunador
- Balcón extendido



# MODELO A Y D 122 M<sup>2</sup>

- 3 recámaras
- 2 baños completos
- Sala - comedor
- Cuarto y baño de servicio
- Lavandería
- Cocina
- Balcón extendido






# RECORRIDO VIRTUAL

MODELO B

96 M<sup>2</sup>

[Ver Tour Virtual](#) 

MODELO F

114 M<sup>2</sup>

[Ver Tour Virtual](#) 



CONDADO  
—Country Club—

#DisfrutoCondadoCC



GRUPO VIVIR

210.1515  
[www.GVIVIR.com](http://www.GVIVIR.com)  
@grupovivir